

ПРОЕКТ

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ОБЩЕСТВЕННОМ САМОУПРАВЛЕНИИ В ИНОКОВСКОМ СЕЛЬСОВЕТЕ КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Статья 1. Общие положения

1. Территориальное общественное самоуправление является одной из форм непосредственного осуществления населением местного самоуправления и представляет собой самоорганизацию граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2. Территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний граждан или конференций граждан (собраний делегатов), а также посредством создания органов ТОС.

3. Основными принципами осуществления ТОС являются: законность, гласность, выборность органов ТОС и их подконтрольность, взаимодействие с органами местного самоуправления муниципального образования.

4. ТОС в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом и подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

Статья 2. Право граждан на осуществление ТОС

1. Жители муниципального образования при осуществлении ТОС обладают равными правами независимо от пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям.

2. В осуществлении ТОС могут принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС, достигшие шестнадцатилетнего возраста (далее — граждане, осуществляющие ТОС).

3. Любой гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, имеет право участвовать в ТОС на той территории, где он проживает, принимать участие в собраниях граждан или конференциях граждан (собраниях делегатов), избирать и быть избранным в органы ТОС.

4. Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве

собственности, также могут участвовать в работе собраний граждан или конференций граждан (собраний делегатов) с правом совещательного голоса.

5. Иностранцы граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на территории ТОС, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Статья 3. Полномочия ТОС

Для осуществления своих целей и задач ТОС обладает следующими полномочиями:

1) представление интересов населения, проживающего на соответствующей территории в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями, независимо от их форм собственности, гражданами;

2) внесение проектов муниципальных правовых актов и предложений в органы местного самоуправления муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы граждан (в том числе по использованию земельных участков на территории ТОС под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно-полезных целей);

3) взаимодействие с органами государственной власти, органами местного самоуправления в сферах: благоустройства, санитарии, пожарной безопасности, общественного порядка, защиты прав несовершеннолетних, организации детских клубов, кружков, спортивных секций, распоряжения землей и в других сферах, затрагивающих интересы граждан, осуществляющих ТОС;

4) взаимодействие с народными дружинами

5) осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета.

Статья 4. Территория и границы ТОС

1. ТОС может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезд многоквартирного жилого дома; многоквартирный жилой дом; группа жилых домов; жилой микрорайон; сельский населенный пункт, не являющийся поселением; иные территории проживания граждан.

2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, устанавливаются представительным органом муниципального образования по предложению населения, проживающего на данной территории.

3. Председатель ТОС обращается в представительный орган муниципального образования с предложением установить границы территории ТОС. К заявлению прилагается описание границ территории ТОС.

4. Представительный орган муниципального образования на ближайшем заседании принимает решение об установлении границ территории ТОС и доводит указанное решение до сведения председателя ТОС.

Статья 5. Порядок организации ТОС

Порядок организации ТОС включает:

- 1) формирование инициативной группы граждан по организации ТОС;
- 2) организацию и проведение собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) по организации ТОС;
- 3) принятие Устава ТОС;
- 4) оформление документов, принятых собранием граждан или конференцией граждан (собранием делегатов) по организации ТОС в соответствии с настоящим положением:
 - протокол собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) по организации ТОС,
 - Устав ТОС;
- 5) установление решением представительного органа муниципального образования границ ТОС;
- 6) регистрацию Устава ТОС администрацией муниципального образования, со дня которой ТОС считается учрежденным.

Статья 6. Проведение собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) по организации ТОС

1. Организация ТОС осуществляется на собрании граждан или конференции граждан (собрании делегатов), проживающих на территории образуемого ТОС.

2. Собрание граждан или конференция граждан (собрание делегатов) организуется по инициативе жителей соответствующей территории численностью не менее трех человек, представительного органа муниципального образования, главы муниципального образования.

3. Собрание граждан или конференция граждан (собрание делегатов) проводится в зависимости от числа жителей территории ТОС.

При численности жителей, проживающих на территории организуемого ТОС менее 300 человек - проводится собрание граждан, при численности жителей более 300 человек – конференция граждан (собрание делегатов).

4. Организаторы собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов):

- 1) извещают жителей территории ТОС, органы местного самоуправления, других заинтересованных лиц о дате, месте и времени проведения собрания

граждан или конференции граждан (собрания делегатов) не менее чем за две недели до предполагаемой даты проведения;

2) в случае проведения конференции граждан (собрания делегатов) устанавливают нормы представительства жителей территории ТОС;

3) подготавливают проект повестки дня собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов);

4) подготавливают проект устава организуемого ТОС, проекты других документов для принятия на собрании граждан или конференции граждан (собрания делегатов);

5) определяют и уполномочивают своего представителя для открытия и ведения собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов);

6) проводят регистрацию жителей или их представителей, прибывших на собрание граждан или конференцию граждан (собрание делегатов).

5. Собрание граждан по вопросу организации ТОС считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети граждан, осуществляющих ТОС.

Конференция граждан (собрание делегатов) по вопросу организации ТОС считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собрании граждан делегатов, представляющих не менее одной трети граждан, осуществляющих ТОС.

6. Собрание граждан или конференция граждан (собрание делегатов) принимает решение об организации ТОС, о наименовании ТОС, принимает Устав ТОС, устанавливает структуру органов ТОС, избирает органы ТОС.

7. Решения собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) принимаются открытым голосованием простым большинством голосов.

8. Процедура проведения собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) и принятые решения отражаются в протоколе, который подписывается избранными председателем и секретарем ТОС.

9. Органы местного самоуправления вправе направить для участия в собрании граждан или конференции граждан (собрании делегатов) по организации ТОС своих представителей, депутатов представительного органа муниципального образования с правом совещательного голоса.

Статья 7. Устав ТОС

1. В уставе ТОС устанавливаются:

1) территория, на которой оно осуществляется;

2) цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС;

3) порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов ТОС;

4) порядок принятия решений;

5) порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;

б) порядок прекращения осуществления ТОС.

2. Устав ТОС подлежит регистрации администрацией муниципального образования в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

3. В месячный срок после проведения собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) председатель ТОС представляет в администрацию муниципального образования документы необходимые для регистрации Устава ТОС:

- заявление о регистрации Устава ТОС;
- протокол собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) по организации ТОС;
- список участников собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) по организации ТОС;
- два экземпляра Устава ТОС, принятого собранием граждан или конференцией граждан (собранием делегатов) по организации ТОС.

4. Решение о регистрации Устава ТОС принимается в месячный срок со дня представления в администрацию (принятия к рассмотрению главой муниципального образования) документов и оформляется распоряжением администрации муниципального образования; в письменном виде доводится до исполнительного органа (председателя) ТОС.

5. В случае несоответствия представленных в администрацию муниципального образования документов требованиям настоящего Положения либо несоответствия представленного на регистрацию Устава ТОС действующему федеральному законодательству, законодательству Тамбовской области, Уставу муниципального образования, правовым актам органов местного самоуправления, настоящему Положению, соответствующие документы направляются на доработку.

6. Регистрация изменений в Устав ТОС осуществляется в порядке, установленном настоящей статьей для регистрации Устава ТОС.

Статья 8. Органы ТОС

Высшим органом ТОС является собрание граждан или конференция граждан (собрание делегатов), которыми избираются:

- 1) исполнительный орган ТОС (Совет ТОС, Комитет ТОС, Правление ТОС, иное);
- 2) председатель ТОС;
- 3) секретарь ТОС;
- 4) контрольно-ревизионный орган (контрольно-ревизионная комиссия либо ревизор) ТОС.

Порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов ТОС определяются Уставом ТОС.

Статья 9. Собрание граждан или конференция граждан (собрание делегатов)

1. Собрание граждан или конференция граждан (собрание делегатов) созывается по инициативе граждан, осуществляющих ТОС, представительного органа муниципального образования, главы муниципального образования и в случаях, предусмотренных Уставом ТОС.

2. Собрание граждан считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети граждан, осуществляющих ТОС, конференция граждан (собрание делегатов) считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных делегатов, представляющих не менее одной трети граждан, осуществляющих ТОС.

3. К компетенции собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) относятся следующие вопросы:

- 1) установление структуры органов ТОС;
- 2) принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;
- 3) избрание органов ТОС;
- 4) определение основных направлений деятельности ТОС;
- 5) утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- 6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС;
- 7) решение других вопросов, затрагивающих интересы граждан, осуществляющих ТОС, и не противоречащих действующему законодательству.

4. Решения собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) принимаются большинством голосов присутствующих граждан, осуществляющих ТОС, оформляются протоколом, обнародуются и доводятся до сведения органов местного самоуправления.

5. Обращения, принятые собранием граждан или конференцией граждан (собранием делегатов), рассматриваются органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено решение содержащихся в обращениях вопросов, с направлением письменного ответа.

6. Решения собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов), решения органов ТОС, не соответствующие действующему законодательству, муниципальным правовым актам, могут быть отменены по представлению органов прокуратуры или в судебном порядке.

Статья 10. Взаимодействие органов ТОС с органами местного самоуправления

1. Органы ТОС осуществляют свою деятельность во взаимодействии с органами и должностными лицами местного самоуправления в целях развития ТОС и совместного решения вопросов местного значения на основе принципов социального партнерства.

2. Органы местного самоуправления обеспечивают участие представителей органов ТОС при рассмотрении и принятии решений по вопросам, связанным с развитием территорий, на которых осуществляется

ТОС, по вопросам функционирования и развития ТОС, соблюдения прав граждан, осуществляющих ТОС, и органов ТОС.

3. В целях организационного оформления взаимодействия органов местного самоуправления и органов ТОС, проведения согласованной политики развития местного самоуправления и ТОС органы местного самоуправления могут создавать совещательные, консультативные и экспертные формирования (советы, комитеты, рабочие группы и др.) с участием органов ТОС.

4. В целях оказания организационного содействия становлению и развитию ТОС уполномоченные органы местного самоуправления могут участвовать в учредительных и текущих мероприятиях ТОС, вправе оказывать организационную и методическую помощь органам ТОС, разрабатывать примерные (типовые) проекты учредительных и рабочих документов ТОС (уставы, положения, регламенты, должностные инструкции, протоколы, планы, сметы, договоры и др.), организовывать учебу участников ТОС, общественные слушания по проблемам функционирования и развития ТОС и т.д.

Статья 11. Собственность и финансовые ресурсы ТОС

1. ТОС вправе иметь финансовые средства, формируемые за счет добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, иных не запрещенных законом поступлений, а также за счет средств местного бюджета, передаваемых на основании договора, для решения вопросов по благоустройству территорий, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, осуществляющих ТОС.

ТОС вправе иметь имущество, передаваемое органами местного самоуправления, иными субъектами, создаваемое или приобретаемое за счет собственных средств в соответствии с Уставом ТОС.

2. Условия и порядок выделения ТОС необходимых средств из местного бюджета определяются уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

3. Порядок отчуждения собственности ТОС, объем и условия осуществления правомочий собственника уполномоченным органом ТОС устанавливаются в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, заключенными соглашениями.

4. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами определяется Уставом ТОС.

Статья 12. Контроль за деятельностью ТОС

1. Граждане, осуществляющие ТОС, вправе получать в полном объеме информацию о деятельности органов ТОС, участвовать в принятии решений по результатам отчетов органов ТОС о своей деятельности.

2. Органы местного самоуправления осуществляют контроль за расходованием финансовых средств органами ТОС на хозяйственную деятельность по благоустройству территорий, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления.

3. Органы местного самоуправления вправе анализировать организационную и финансово-хозяйственную деятельность органов ТОС, публично обсуждать результаты такого анализа.

Статья 13. Ответственность органов ТОС

Ответственность органов ТОС перед гражданами, осуществляющими ТОС, наступает в случае нарушения ими действующего законодательства, настоящего Положения, Устава ТОС, либо утраты этими органами доверия со стороны граждан, осуществляющих ТОС.

Статья 14. Прекращение деятельности ТОС

1. Деятельность ТОС прекращается в соответствии с действующим законодательством:

- 1) на основании решения собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов);
- 2) на основании решения суда в случае нарушения требований действующего законодательства.