

ИНОКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(четвертый созыв, пятьдесят третье заседание)

РЕШЕНИЕ

31.07.2012

с. Иноковка 1-я

№ 245

О внесении изменений и дополнений в Устав Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области

В связи с принятием Федеральных законов от 03.11.2010 № 286 –ФЗ «О признании утратившей силу части 6 статьи 50 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 29.12.2010 № 442 –ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», 21.04.2011 № 69-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», 11.07.2011 №192-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О безопасности дорожного движения» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», 18.04.2011 № 224-ФЗ «О внесении изменений в статьи 51 и 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», 18.07.2011 № 242- ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», 18.07.2011 № 243 –ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», 19.07.2011 № 246 –ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», 19.07.2011 № 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», 25.07.2011 № 263 - ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с уточнением порядка досрочного прекращения полномочий депутата и замещения вакантных депутатских мандатов», 21.11.2011 № 329-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием государственного управления в области противодействия коррупции», 28.11.2011 № 337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», 30.11.2011 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», 06.12.2011 № 411 – ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общественном контроле за обеспечением прав человека в местах

принудительного содержания и о содействии лицам, находящимся в местах принудительного содержания» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», 07.12.2011 № 417 –ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», 25.06.2012 № 91 – ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 25.06.2012 № 93 –ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», 10.07.2012 № 110 –ФЗ «О внесении изменений в статьи 4 и 33 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с учетом предложений комиссии по подготовке и внесению изменений в Устав Иноковского сельсовета Кирсановского района и постоянной мандатной комиссии сельского Совета народных депутатов по вопросам депутатской этики, местному самоуправлению и организации контроля и в целях приведения Устава Иноковского сельсовета Кирсановского района в соответствие с действующим законодательством, Иноковский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Устав Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, принятый решением от 22.06.2005 года № 52 (в редакции решений Иноковского сельского Совета народных депутатов от 30.09.2009 № 103, от 26.10.2010 № 142) согласно приложению.

2. Главе сельсовета (А.М.Евстигнееву) направить настоящее решение для государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник местного самоуправления» в течение семи дней со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований и вступает в силу со дня его официального опубликования за исключением абзаца 14 части 2, абзаца 5 части 4, вступающих в силу с 01.01.2013 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную мандатную комиссию по вопросам депутатской этики, местному самоуправлению и организации контроля сельского Совета народных депутатов (М.С.Земцов).

Приложение
к решению Иноковского сельского
Совета народных депутатов
от 31.07.2012 № 245

1. Часть 4 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«4. Изменение границ поселений, влекущее отнесение территорий отдельных входящих в их состав населенных пунктов к территориям другого (других) поселений, осуществляется с согласия населения данных населенных пунктов, выраженного путем голосования, либо на сходах граждан, проводимых в порядке, предусмотренном статьей 25.1 Федерального закона № 131-ФЗ с учетом мнения представительных органов соответствующих поселений.»;

2. Часть 9 статьи 5 дополнить словами следующего содержания;

«либо на сходах граждан, проводимых в порядке, предусмотренном статьей 25.1 Федерального закона № 131 –ФЗ».

2. В части 1 статьи 6

- пункт 4 статьи 6 дополнить словами следующего содержания:

«в пределах полномочий установленных законодательством Российской Федерации;»;

- пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельсовета и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельсовета, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

- пункт 6 ст.6 изложить в следующей редакции:

«6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;»;

- пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17) создание условий для массового отдыха жителей сельсовета и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам»;

- пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) утверждение правил благоустройства территории сельсовета, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, организация благоустройства территории сельсовета (включения освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованием улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов сельсовета»;

- пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) утверждение генерального плана сельсовета, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генерального плана сельсовета документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории сельсовета, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования сельсовета, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах сельсовета для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель сельсовета.

- пункт 21 дополнить словами следующего содержания:

- «Осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений»;

- пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов»;

- пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно – оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории сельсовета, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения»;

- пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31) осуществление муниципального лесного контроля»;

- дополнить пунктами 32.1 и 32.2 следующего содержания:

«32.1) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке сельсовета сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

32.2) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности»;

- дополнить пунктом 34 следующего содержания:

«34) осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей;

- дополнить пунктом 35 следующего содержания:

«35) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд сельсовета, проведения открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом»;

- дополнить пунктом 36 следующего содержания:

«36) осуществление мер по противодействию коррупции в границах сельсовета»;

3. Часть 1 статьи 7 дополнить пунктом 10 следующего содержания:

10) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181 ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

4. В части 1 статьи 8

- пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами»;

- дополнить пунктом 5.2 следующего содержания:

«5.2) полномочия в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренными Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»;

5. Абзац 2 части 4 статьи 10 исключить

6. Главу 3 дополнить статьей 8.1 следующего содержания:

«8.1. Муниципальный контроль

1. Органы местного самоуправления вправе организовывать и осуществлять муниципальный контроль по вопросам, предусмотренным федеральными законами.

2. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.»;

7. В статье 18 пункт 3 части 3 изложить в следующей редакции:

«3) проекты планов и программ развития сельсовета, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки»;

- часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется нормативным правовым актом сельского Совета и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей сельсовета о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей сельсовета, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений»;

8. Часть 5 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«5. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.»;

9. Часть 3 статьи 20 изложить в следующей редакции:

«3. Конференция граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.»;

10. часть 5 абзац 2 статьи 25 дополнить словами следующего содержания:

- «за исключением случаев предусмотренных Федеральным законом № 131 – ФЗ.»;

11. Пункт 6 части 1 статьи 27 изложить в следующей редакции:

«б) определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами»;

12. Статью 29 дополнить частью 7.1 следующего содержания:

«7.1. Депутат сельского Совета должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 г. № 273 – ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.»;

- дополнить частью 13.1 следующего содержания:

«13.1. Решение сельского Совета о досрочном прекращении полномочий депутата сельского Совета принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями сельского Совета, - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания.»;

13. В статье 30 Устава**- дополнить частью 4.1. следующего содержания:**

«4.1. Глава сельсовета должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273 – ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.»;

- часть 8 изложить в следующей редакции:

«8. Глава сельсовета не может быть депутатом Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, членом Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, депутатом законодательного (представительного) органа государственной власти субъекта Российской Федерации, занимать иные государственные должности Российской Федерации, государственные должности Тамбовской области, а также должности государственной гражданской службы и должности муниципальной службы.»;

- часть 14 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) право при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска главе сельсовета один раз в год выплаты на оздоровление за счет средств местного бюджета в размере, не превышающем двукратной величины ежемесячного денежного вознаграждения, в соответствии с решением сельского Совета.».

14. В пункте 6 части 2 статьи 31 исключить слова

- «по согласованию с сельским Советом»;

15. Статью 32 дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Полномочия главы сельсовета прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

16. Статью 33 изложить в новой редакции:

«Статья 33. Заместитель главы администрации сельсовета

1. Заместитель главы администрации сельсовета назначается на должность главой сельсовета и освобождается от должности главой сельсовета. Заместитель главы администрации сельсовета работает по трудовому договору.

2. Заместитель главы администрации сельсовета выполняет функции в соответствии с распределением обязанностей, установленных главой сельсовета и выполняет другие его поручения.»

17. Статью 37 дополнить частью 4 следующего содержания:

4. «Муниципальные служащие имеют право на получение один раз в год выплаты на оздоровление в размере двукратной величины ежемесячного денежного содержания в соответствии с решением сельского Совета.»

18. В статье 39 Устава**- часть 3 дополнить предложением следующего содержания:**

«Голос главы сельсовета учитывается при принятии решений сельского Совета как голос депутата сельского Совета.»;

- часть 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Глава сельсовета издает постановления и распоряжения по иным вопросам, отнесенным к его компетенции настоящим Уставом в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другими федеральными законами.»;

19. В статье 41 Устава**- часть 4 дополнить предложением следующего содержания:**

«Голос главы сельсовета учитывается при принятии устава сельсовета, муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав сельсовета как голос депутата сельского Совета.»;

- часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Устав сельсовета, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав сельсовета подлежат государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований (далее – регистрирующий орган) в порядке установленном федеральным законом.»;

- часть 7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Глава сельсовета обязан опубликовать зарегистрированные устав сельсовета, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав сельсовета в течение семи дней со дня его поступления из регистрирующего органа.»;

- абзац 2 части 9 изложить в следующей редакции:

«Изменения и дополнения, внесенные в устав сельсовета и предусматривающие создание контрольно – счетного органа сельсовета, вступают в силу в порядке, предусмотренном частью 7 настоящей статьи.»;

20. В статье 47

- часть 1 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1) имущество, предназначенное для организации охраны общественного порядка в границах сельсовета»;

- пункт 3 часть 1 изложить в следующей редакции:

«3) жилищный фонд социального использования для обеспечения малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях, жилыми помещениями на условиях договора социального найма, а также имущество, необходимое для содержания муниципального жилищного фонда.»;

- пункт 6 части 1 изложить в следующей редакции:

«6) имущество, предназначенное для обеспечения первичных мер пожарной безопасности.»;

- дополнить частью 2.1. следующего содержания:

«2.1. В собственности сельсовета может находиться иное имущество, необходимое для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения сельсовета.»;

21. часть 3 считать утратившей силу.

22. В статье 61

- часть 2 статьи 61 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4.) несоблюдение ограничений и запретов и неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273 – ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.».

