

Вестник местного

самоуправления

№ 26 от 21 июня 2022 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ИНОКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2022

с. Иноковка 1-я

№ 59

О внесении изменений в Порядок подготовки документации по планировке территории, разработка которой осуществляется на основании решений органов местного самоуправления Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области и принятия решения об утверждении документации по планировке территории, в границах Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденный постановлением администрации Иноковского сельсовета от 20.12.2018 № 147

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» администрация Иноковского сельсовета постановляет:

1. Внести в Порядок подготовки документации по планировке территории, разработка которой осуществляется на основании решений органов местного самоуправления Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области и принятия решения об утверждении документации по планировке территории, в границах Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденный постановлением администрации Иноковского сельсовета от 20.12.2018 № 147 следующие изменения:

1.1. в первом абзаце пункта 3.5 слова «в течение 20 рабочих дней» заменить словами «в течение 10 рабочих дней»;

1.2. в пункте 4.5 слова «в течении двадцати рабочих дней» заменить словами «в течении пятнадцати рабочих дней».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и действует до 01 января 2023 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Иноковского сельсовета «Вестник местного самоуправления» и разместить на официальном сайте администрации Кирсановского района в сети Интернет на странице Иноковского сельсовета.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

С.В.Поляков

АДМИНИСТРАЦИЯ ИНОКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2022

с. Иноковка 1-я

№ 60

О внесении изменений в постановление администрации сельсовета от 20.11.2020 №105 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача согласия на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая Протест Кирсановской Межрайпрокуратуры от 26.05.2022 № 02-01-27-2022/Прдп93-22-20680027 на постановление администрации Иноковского сельсовета «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача согласия на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма» администрация Иноковского сельсовета постановляет:

1. Внести в постановление администрации сельсовета от 20.11.2020 №105 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача согласия на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма» (далее- АР) следующие изменения:

1.1. пункт 2.6.4. Административного регламента исключить;

1.2. пункт 2.7. АР дополнить вторым абзацем следующего содержания:

«решение органа опеки и попечительства о даче согласия на обмен жилыми помещениями, в которых проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, являющиеся членами семьи нанимателя жилого помещения».

2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации Иноковского сельсовета «Вестник местного самоуправления» и разместить на официальном сайте администрации Кирсановского района в сети Интернет на странице Иноковского сельсовета.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

С.В.Поляков

ИНОКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(шестой созыв, пятьдесят девятое заседание)

Р Е Ш Е Н И Е

21.06.2022

с. Иноковка 1-я

№ 250

Об утверждении порядка размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах органов местного самоуправления Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области и (или) предоставления для опубликования средствам массовой информации сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых лицами, замещающими муниципальные должности, должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, а также сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых лицами, замещающими должности руководителей муниципальных учреждений Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»,

Иноковский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить порядок размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах органов местного самоуправления Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области и (или) предоставления для опубликования средствам массовой информации сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых лицами, замещающими муниципальные должности, должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, а также сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых лицами, замещающими должности руководителей муниципальных учреждений Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации Иноковского сельсовета «Вестник местного самоуправления» и разместить в сети «Интернет» на странице Иноковского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам депутатской этики, местного самоуправления и организации контроля (Т.А.Дубовицкая).

Глава сельсовета

С.В.Поляков

Утверждён
решением Иноковского
сельского Совета
народных депутатов

от 21.06.2022 № 250

Порядок размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах органов местного самоуправления Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области и (или) предоставления для опубликования средствам массовой информации сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых лицами, замещающими муниципальные должности, должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, а также сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых лицами, замещающими должности руководителей муниципальных учреждений Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области

1. Настоящим порядком устанавливаются обязанности органов местного самоуправления Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области (далее - органы местного самоуправления) по размещению сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности, должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, их супругов и несовершеннолетних детей, а также сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих должности руководителей муниципальных учреждений, их супругов и несовершеннолетних детей, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на странице Иноковского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района Тамбовской области (далее - официальные сайты) и (или) предоставлению этих сведений средствам массовой информации для опубликования в связи с их запросами, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.

2. В информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на странице Иноковского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района Тамбовской области размещаются и средствами массовой информации предоставляются для опубликования следующие сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности, должности муниципальной службы в органах местного самоуправления (далее - служащие), замещение которых влечет за собой размещение таких сведений, а также сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера их супруг (супругов) и несовершеннолетних детей:

а) перечень объектов недвижимого имущества, принадлежащих служащему, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям на праве собственности или находящихся в их пользовании, с указанием вида, площади и страны расположения каждого из таких объектов;

б) перечень транспортных средств с указанием вида и марки, принадлежащих на праве собственности служащему, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям;

в) декларированный годовой доход служащего, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

г) сведения об источниках получения средств, за счет которых совершены сделки (совершена сделка) по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимого имущества, транспортного средства, ценных бумаг (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), цифровых финансовых активов, цифровой валюты, если общая сумма таких сделок (сумма такой сделки) превышает общий доход служащего и его супруги (супруга) за 3 последних года, предшествующих отчетному периоду.

3. В информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на странице Иноковского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района Тамбовской области размещаются и средствами массовой информации предоставляются

для опубликования следующие сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих должности руководителей муниципальных учреждений (далее - руководитель муниципального учреждения), а также сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера их супруг (супругов) и несовершеннолетних детей (по формам согласно приложению №1, №2 к настоящему Порядку):

а) перечень объектов недвижимого имущества, принадлежащих руководителю муниципального учреждения, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям на праве собственности или находящихся в их пользовании, с указанием вида, площади и страны расположения каждого из таких объектов;

б) перечень транспортных средств с указанием вида и марки, принадлежащих на праве собственности руководителю муниципального учреждения, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям;

в) декларированный годовой доход руководителя муниципального учреждения, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

4. В информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на странице Иноковского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района Тамбовской области и предоставляемых средствам массовой информации для опубликования сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера запрещается указывать:

а) иные сведения (кроме указанных в пунктах 2, 3 настоящего порядка) о доходах служащего (руководителя муниципального учреждения), его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, об имуществе, принадлежащем на праве собственности названным лицам, и об их обязательствах имущественного характера;

б) персональные данные супруги (супруга), детей и иных членов семьи служащего (руководителя муниципального учреждения);

в) данные, позволяющие определить место жительства, почтовый адрес, телефон и иные индивидуальные средства коммуникации служащего (руководителя муниципального учреждения), его супруги (супруга), детей и иных членов семьи;

г) данные, позволяющие определить местонахождение объектов недвижимого имущества, принадлежащих служащему (руководителю муниципального учреждения), его супруге (супругу), детям, иным членам семьи на праве собственности или находящихся в их пользовании;

д) информацию, отнесенную к государственной тайне или являющуюся конфиденциальной.

5. Сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, указанные в пункте 2 настоящего порядка, за весь период замещения служащим должностей, замещение которых влечет за собой размещение его сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, находятся на официальном сайте того органа местного самоуправления, в котором служащий замещает должность в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на странице Иноковского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района Тамбовской области, и ежегодно обновляются в течение 14 рабочих дней со дня истечения срока, установленного для их подачи.

6. Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, указанные в пункте 3 настоящего порядка, за весь период замещения руководителем муниципального учреждения данной должности, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, находятся на официальном сайте того органа местного самоуправления, который осуществляет функции и полномочия учредителя

муниципального учреждения, в котором лицо замещает должность руководителя муниципального учреждения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на странице Иноковского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района Тамбовской области, и ежегодно обновляются в течение 14 рабочих дней со дня истечения срока, установленного для их подачи.

7. Размещение на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на странице Иноковского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района Тамбовской области сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, указанных в пункте 2 настоящего порядка, представленных служащими, а также сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, указанных в пункте 3 настоящего порядка, представленных руководителями муниципальных учреждений, обеспечивается лицом, уполномоченным соответствующим органом местного самоуправления.

8. Лицо, уполномоченное на размещение сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на странице Иноковского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района Тамбовской области и их предоставление средствами массовой информации для опубликования:

а) в течение 3 рабочих дней со дня поступления запроса от средства массовой информации сообщает о нем служащему (руководителю муниципального учреждения), в отношении которого поступил запрос;

б) в течение 7 рабочих дней со дня поступления запроса от средства массовой информации обеспечивает предоставление ему сведений, указанных в пунктах 2, 3 настоящего порядка, в том случае, если запрашиваемые сведения отсутствуют на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на странице Иноковского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района Тамбовской области.

9. Лица, обеспечивающие размещение сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на странице Иноковского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района Тамбовской области и их предоставление средствами массовой информации для опубликования, несут в соответствии с законодательством Российской Федерации ответственность за несоблюдение настоящего порядка, а также за разглашение сведений, отнесенных к государственной тайне или являющихся конфиденциальными.

Приложение № 1
к решению Иноковского
сельского Совета
народных депутатов
от 21.06.2022 № 250

СВЕДЕНИЯ

о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера
лиц, замещающих муниципальные должности, должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, а также лиц,
замещающих должности руководителей муниципальных учреждений Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, членов их
семей

с 1 января по 31 декабря 20__ года для размещения на официальном сайте
и предоставления этих сведений средствам массовой информации для опубликования

Фамилия, имя, отчество лица, представившего сведения <*>	Должно сть лица, представившего сведения <***>	Деклариро ванный годовой доход за 20__ год (руб.)	Перечень объектов недвижимого имущества и транспортных средств, принадлежащих на праве собственности				Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в пользовании		
			вид объектов недвижимого имущества <***>	пл ощадь (кв. м)	страна расположения <****>	транспо ртные средства (вид, марка)	вид объектов недвижимого имущества	п лощадь (кв. м)	стран а расположения <****>
Супруга (супруг)									
Несовершенно летний ребенок (сын или дочь)									

<*> Указываются только фамилия, имя, отчество лица, представившего сведения. Фамилия, имя, отчество супруги (супруга) и несовершеннолетних детей указываются.

<***> Указывается должность лица, представившего сведения.

<***> Указывается, например, жилой дом, земельный участок, квартира и т.д.

<****> Указывается Россия или иная страна (государство).

не

Приложение № 2
к решению Иноковского
сельского Совета
народных депутатов
от 21.06.2022 № 250

СВЕДЕНИЯ
об источниках получения средств, за счет которых совершены
сделки (совершена сделка) по приобретению земельного
участка, другого объекта недвижимого имущества,
транспортного средства, ценных бумаг (долей участия, паев
в уставных (складочных) капиталах организаций), цифровых
финансовых активов, цифровой валюты, за период с 1 января по 31 декабря 20__ года,
представленные лицом, замещающим муниципальную должность
(должность муниципальной службы),

_____ (фамилия, имя, отчество ЛИЦА, представившего сведения)

Лицо, совершившее сделки (сделку) <*>	Предмет сделок (сделки)	Сумма сделок (сделки) (тыс. руб.)	Сведения об источниках получения средств, за счет которых совершены сделки (совершена сделка)
Лицо, представившее сведения			
Супруг (супруга) <***>			
Несовершеннолетний ребенок (сын или дочь)			

<*> Нужно подчеркнуть.

<***> Фамилия, имя, отчество супруги (супруга) и несовершеннолетних детей не указываются.

ИНОКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(шестой созыв, пятьдесят девятое заседание)

РЕШЕНИЕ

21.06.2022

с. Иноковка 1-я

№ 251

О внесении изменений в Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества на территории Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, утвержденное решением Иноковского сельского Совета народных депутатов от 13.11.2020 № 143___

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.07.2021 № 352-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, утвержденным решением Иноковского сельского Совета народных депутатов от 11.03.2019 № 44,

Иноковский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества на территории Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, утвержденное решением Иноковского сельского Совета народных депутатов от 13.11.2020 № 143 следующие изменения:

1) пункт 3.7. изложить в следующей редакции:

«3.7. Унитарные предприятия, акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, включенные в прогнозные планы (программы) приватизации муниципального имущества, представляют в орган местного самоуправления Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в установленный законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете срок для представления ее обязательного экземпляра в случае, если указанные предприятия и общества освобождены от обязанности представлять такую отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, предусмотренного статьей 18 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее - государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности), а также промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность за квартал, полугодие, девять месяцев - в срок не позднее чем в течение тридцати дней со дня окончания отчетного периода с размещением информации, содержащейся в указанной отчетности, на сайтах в сети «Интернет», определенных местной администрацией для размещения информации о приватизации. В случае, если указанные предприятия и общества представляют годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, уполномоченный орган местного самоуправления Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области получает такую отчетность из этого государственного информационного ресурса с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.»

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации Иноковского сельсовета «Вестник местного самоуправления» и разместить в сети «Интернет» на странице Иноковского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельсовета

С.В.Поляков

ИНОКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(шестой созыв, пятьдесят девятое заседание)

РЕШЕНИЕ

21.06.2022

с. Иноковка 1-я

№ 252

Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

В соответствии со ст.39³⁶⁻¹ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, принятого решением Иноковского сельского Совета народных депутатов от 11.03.2019 № 44,

Иноковский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации Иноковского сельсовета «Вестник местного самоуправления» и разместить в сети «Интернет» на странице Иноковского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению (С.В.Дедова).

Глава сельсовета

С.В.Поляков

Приложение
к решению Иноковского
сельского Совета народных депутатов
от 21.06.2022 № 252

ПОРЯДОК

**определения платы за использование земельных участков,
находящихся в собственности Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской
области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными
сооружениями**

1. Настоящий Порядок в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» устанавливает порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Размер платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется администрацией Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области (далее – уполномоченный орган).

3. Размер платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется уполномоченным органом по формуле:

$$\text{РПл} = (\text{КС} \times \text{Ст}) \times \text{КЧп} \times \text{Кд} / \text{Кг},$$

где:

РПл – размер платы (руб.);

КС – кадастровая стоимость земельного участка (руб.);

Ст – ставка земельного налога для земельных участков с видом разрешенного использования, предусматривающим возведение гаражей, устанавливаемая Иноковским сельским Советом народных депутатов Кирсановского района Тамбовской области (%);

КЧп – коэффициент площади земельного участка применяется равным 1; в случае, если для возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, используется часть земельного участка, коэффициент рассчитывается по формуле:

$$\text{КЧп} = \text{Пч} / \text{Побщ},$$

где:

Пч – площадь части земельного участка, используемого для возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением (кв.м.);

Побщ - общая площадь земельного участка (кв.м.);

Кд – количество дней использования земельного участка для возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, в течение календарного года (дни);

Кг – количество дней в году (365 или 366 дней).

4. Установить, что размер платы за использование земельных участков, кадастровая стоимость которых не определена, находящихся в собственности Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется в размере земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка пропорционально площади, занимаемой гаражом.

5. Перерасчет размера платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, производится уполномоченным органом:

5.1. в отношении земельных участков, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, – с 1 января календарного года, следующего за годом, в котором утверждены новые результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, и не позднее 1 февраля следующего календарного года.

Основанием для перерасчета является принятие акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков или выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости земельного участка, которая запрашивается уполномоченным органом в рамках межведомственного взаимодействия;

5.2. в отношении земельных участков, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, – с 1 января календарного года, следующего за годом принятия решения Иноковским сельским Советом Кирсановского района Тамбовской области об изменении размера земельного налога, и не позднее 1 февраля следующего календарного года.

Основанием для перерасчета является принятие нормативного правового акта Иноковским сельским Советом народных депутатов Кирсановского района Тамбовской области об изменении размера земельного налога;

5.3. в отношении земельных участков, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о кадастровой стоимости земельного участка, и не позднее 30 дней с даты поступления выписки из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости.

6. Уведомление о перерасчете уполномоченный орган направляет гражданину заказным письмом с уведомлением.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением администрации Иноковского сельсовета от 22.06.2022 № 62 «О проведении публичных слушаний по проекту о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 68:06:0202008:67, расположенного по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Иноковка 1-я, ул. Гора, д. 28, проводятся публичные слушания 19.07.2022г. в 10 часов в здании администрации Иноковского сельсовета, расположенном по адресу: 393384, Тамбовская область, Кирсановский район, с. Иноковка 1-я, ул. Площадь, д. 10 А.

Организатором публичных слушаний является комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Иноковского сельсовета.

Проект представлен на экспозиции. Экспозиция проекта проходит:

в здании администрации Иноковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области по адресу: 393384, Тамбовская область, Кирсановский район, с. Иноковка 1-я, ул. Площадь, д. 10 А, с 22.06.2022г. по 18.07.2022г.

Часы работы экспозиции: с 09:00 до 12:00. В часы работы экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний, распространяются информационные материалы по проекту.

Материалы по теме публичных слушаний находятся в администрации сельсовета.

Собрание участников публичных слушаний состоится 19 июля 2022г. в 10-00 часов по адресу: 393384, Тамбовская область, Кирсановский район, с. Иноковка 1-я, ул. Площадь, д. 10 А.

Время начала регистрации участников собрания – не менее чем за 30 мин. до начала собрания.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать:

- в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 22.06.2022г. по 18.07.2022г. в будние дни с 8-00 часов до 12-00 часов и с 13-00 до 16-00 часов в здании администрации Иноковского сельсовета по адресу: Тамбовская область, Кирсановский район, с. Иноковка 1-я, ул. Площадь, д. 10 А

При подаче предложений и замечаний в ходе проведения собрания участников публичных слушаний при себе необходимо иметь:

Физическим лицам – паспорт;

юридическим - свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выписку из единого государственного реестра юридических лиц;

доверенность - в случае, если участник собрания действует на основании доверенности; правообладателям соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства - также выписки из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**Учредитель: Иноковский сельский Совет народных депутатов
Кирсановского района Тамбовской области**

Тираж: (50 экземпляров)

Адрес редакции (393384 Тамбовская область, Кирсановский район, с. Иноковка 1-я, ул. Площадь, д 10 А)

Фамилия, инициалы редактора: В.Н.Овчинникова

Распространяется бесплатно

